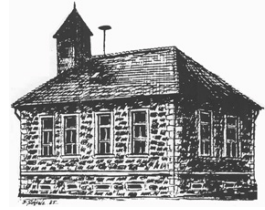


ORTSBEIRAT MICHELAU



Protokoll der 12. Sitzung des Ortsbeirates Michelau am Mittwoch, 24.09.2014, 20:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Bürgerhausstraße 15, 63654 Büdingen-Michelau,

Anwesend waren:

Ortsvorsteher

Gerlach, Markus

ordentliches Mitglied

Appel, Marko

Bretthauer, Manfred

Müller, Burkhard

Stadtverordnetenvorstand

Fraktionsvorsitzende

vom Magistrat

Leitner, Bernd

Mäser, Norbert

Spamer, Erich Bürgermeister (ab 20:32 Uhr)

Faust, Wolfgang Ortsvorsteher Wolferborn

Entschuldigt fehlen:

Neun, Peter

Welling, Elmar

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Arbeitseinsatz Grillplatz
- 3 Sachstand Trauerhalle
- 4 Grundstücksangelegenheiten
- 5 Dorferneuerung
- 6 Offene Beschlüsse
- 7 Anfragen und Mitteilungen

NIEDERSCHRIFT

1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Um 20:06 Uhr stellte Ortsvorsteher Markus Gerlach die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung fest.

Er begrüßte die anwesenden Gäste. Insbesondere Ortsvorsteher Wolfgang Faust, Norbert Mäser und Bernd Leitner vom Magistrat. Herr Bürgermeister Erich Spamer ließ durch Herrn Gerlach ausrichten, dass er etwas verspätet an der Sitzung teilnehmen würde.

Um Herrn Spamer eine Stellungnahme zu ermöglichen, stimmte der OBR einstimmig zu, den TOP 5 Dorferneuerung als letzten Punkt zu behandeln.

2 Arbeitseinsatz Grillplatz

OV Markus Gerlach teilte mit, dass ein Arbeitseinsatz zur Errichtung der Wegbeleuchtung am Grillplatz erforderlich ist.

Es wird eine auf ein Stahlrohr montierte Leuchte verwendet. Die Beschaffung der Rohre klärt Herr Gerlach mit der OVAG ab. Der OBR Michelau erhält drei Lampen von der OVAG im Zuge des Umrüstprogramms der Straßenlampen.

Als Termin für den Arbeitseinsatz wurde der 18.10.2014 bestimmt.

3 Sachstand Trauerhalle

Markus Gerlach teilte mit, dass der Auftrag für die Reparatur des Daches erteilt wurde. Die Reparatur solle noch im Oktober durchgeführt werden. Danach solle der beschädigte Putz erneuert werden.

Einen immer wieder diskutierten möglichen Anbau als zusätzlichen Unterstand lehnte Bauamtsleiter Kraus bereits im Vorfeld per E-Mail ab. Die Kosten von 5.000,-- bis 6.000,-- € seien derzeit nicht vorgesehen.

Der Ortsbeirat hält eine solche Erweiterung mehrheitlich nicht für sinnvoll, da den Kosten kein adäquater Nutzen entgegensteht.

4 Grundstücksangelegenheiten

Der „Äppelwoiclub Michelau“ fragte an, ob er die derzeit ungenutzte Parzelle des Grundstücks unterhalb des Mehrgenerationenplatzes (Flur 2, Flurstück1/3) nutzen könne, um dort eine Apfelbaumwiese anzulegen. Ein möglicher Geräteschuppen muss über einen ordnungsgemäßen Bauantrag genehmigt werden. Derzeit muss diese Grundstücksfläche durch den Bauhof gepflegt werden. Diese Arbeiten entfallen zukünftig, da die Pflege des Grundstücks dann vom „Äppelwoiclub Michelau“ erledigt ist. Der kostenlosen Nutzung des Grundstücks stimmte der Ortsbeirat einstimmig zu. Der Nutzungsvertrag muss noch mit der Stadt geschlossen werden. Dies wurde Kai Mathes als Vertreter des „Äppelwoiclubs“ in der Sitzung mitgeteilt.

5 Dorferneuerung

Der TOP konnte, gemäß der Tagesordnung beraten werden, da Herr Spamer bereits anwesend war.

OV Markus Gerlach stellte die Situation, nach der Vorstellung der Machbarkeitsstudie vom 11.9.2014, vor. Dabei trug er den anwesenden Magistratsmitgliedern die Bitte des AKDE um ein Treffen mit dem Haupt- und Finanzausschusses sowie der Eigenbetriebskommission vor. Herr Leitner wies darauf hin, dass in dieser Sache der Bürgermeister und der Magistrat die Ansprechpartner des AKDE seien. Herr Spamer legte noch einmal die finanziell angespannte Situation der Stadt Büdingen dar.

Ein Ausbau der Mehrzweckhalle in Wolferborn in der geplanten Form für 10 Veranstaltungen im Jahr sei nicht zu rechtfertigen.

Der Bau der Spielplatzmauer sei ausgeschrieben. Mit einem Baubeginn 2014 ist somit nicht mehr zu rechnen.

Dem Antrag, zeitnah ein Gespräch zwischen AKDE, Magistrat, Herrn Kraus und Frau Rollmann zu vermitteln um über den weiteren Fortgang der Dorferneuerung zu diskutieren, stimmte der OBR Michelau einstimmig zu. Der Termin soll im DGH Michelau stattfinden.

6 Offene Beschlüsse

keine

7 Anfragen und Mitteilungen

Bürgermeister Erich Spamer teilte mit, dass Hessenmobil den Zustand der Straßen in Michelau begutachtet habe. Dabei wurde festgestellt, dass der Zustand der Straßen in Michelau eine Sanierung notwendig mache. Dabei sei eine Oberflächenbehandlung nicht ausreichend, es müsse eine neue Fahrbahndecke aufgebracht werden.

Die Wiederherstellung der Bushaltestelle verzögere sich, da die Versicherung zunächst einen Sachverständigen bestellt habe. Ein Angebot für die Wiederherstellung liegt der Stadt Büdingen bereits vor.

Vom Ortsbeirat wurde die Frage an Herrn Spamer gestellt, ob ein Umzug der Bushaltestelle auf die andere Straßenseite auf das Anwesen Denk möglich sei, so wie es bereits in der Dorferneuerung angedacht war. Herr Spamer gab an, dass er einen Brief an Herrn Denk geschrieben, aber noch keine Antwort darauf erhalten habe. Herr Gerlach wies noch darauf hin, dass Herr Denk das besagte Grundstück nur im Ganzen veräußern würde. Der Vorschlag einer langfristigen Pachtung wäre denkbar, aber wiederum nur für einen Teil des Grundstücks.

Manfred Bretthauer bat bei der Erneuerung der Bushaltestelle um eine andere Ausführung. Die aktuelle Bushaltestelle biete keinen ausreichenden Schutz vor Regen. OV Gerlach schlug einen Ortstermin vor, auch um mögliche alternative Standorte bewerten zu können. Es wurden während der Diskussion als neue Standorte das Backhaus oder die alte Schule genannt.

Die Steine, die die Zufahrt in den Wald an den Waldwiesen versperren, wurden bis zum Zeitpunkt der Ortsbeiratssitzung noch nicht entfernt. Da der Waldweg auf dem Gebiet der Gemeinde Kefenrod liege, hat man die Gemeinde bereits angeschrieben, so Herr Spamer. Er versprach eine Klärung innerhalb der nächsten 14 Tage.

Dem OBR lag eine E-Mail von Herrn Bürgermeister Kessler aus Kefenrod vor, in der er bei der VGO anfragte, ob in den Fahrplänen tatsächlich einige Fahrzeiten gestrichen wurden, obwohl bereits zugesagt wurde, dass es keine Fahrplanänderungen geben würde. Diese Änderungen würden auch Michelau betreffen. Telefonisch ließ die VGO mitteilen, dass es sich hierbei um ein Versehen handele.

Zu dem bereits in vorhergehenden Sitzungen behandelten Thema Straßenbeleuchtung konnte Herr Spamer mitteilen, dass die OVAG die Beschwerden sammle und auf einmal abarbeite. Er sagte weiterhin zu, abzuklären, wann die OVAG die schlechte Ausleuchtung der Kreuzung „Moosbergstraße-Bindsachser Weg“ beseitige.

Material Grillplatz:

Das für die Nutzung des Grillplatzes benötigte Material wird zurzeit im alten Hochbehälter gelagert. Das feuchte Klima begünstigt bei langer Lagerung die Bildung von Schimmel. Um dies zu verhindern, könnte ein separater Lager-schuppen gebaut werden. Für diesen müsste aber ein Bauantrag gestellt werden. Da die Gefahr der Schimmelbildung hauptsächlich bei der langen Lagerung in den Wintermonaten besteht, soll das Material für diesen Zeitraum privat eingelagert werden. In den Sommermonaten, bei ständiger Benutzung, verbleibt das Material weiterhin im alten Hochbehälter.

Magistratsmitglied B. Leitner informierte den Ortsbeirat, dass in „Dudenrod“ sieben Windkraftanlagen geplant seien.

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr.

Büdingen, 2014-10-11



(Marko Appel)
Schriftführer



(Markus Gerlach)
Vorsitzender